

Lotto 14- TREVISO via Marconi, 40

CODICE UI 1086 2506 0202 - 3616

In località S. Maria del Rovere a 0.7 km da Porta San Tommaso a Treviso, alloggio trilocale, posto al secondo piano di un condominio, con box auto esterno al piano terra e area scoperta. Inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale, vicino al centro storico è a servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 52.700 €

Locali: **ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, camera matrimoniale e bagno;**

Fabbricato di complessivi alloggi: **8**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **64** piano **2°**

Balcone superficie netta mq \approx **1** piano **2°**

Box auto superficie netta mq \approx **12** piano **T**

Area in proprietà esclusiva Si (mq 25) No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: **assente**

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1924**

Note: **da manutentare; impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **600 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **5.270 €**

